### 三、项目概况

（一）预算金额（支付上限）：人民币贰万伍仟（25,000.00）元/月，最高投标限价（支付上限）: 人民币贰万伍仟（25,000.00）元/月

（二）项目概况:

1.经营场地状况：理发室地址位于深圳监狱2号备勤楼一层工会服务站，面积约75.6平方米，硬件设备齐全。

2.合同期限：本项目合同期限为一年，自签约之日起算。一年服务期满后，招标人根据中标人的服务、履约情况考虑是否与中标人续签一年的服务合同。

3.项目内容：理发室提供理发服务（仅提供洗发、剪发、吹发基本服务，不提供染发、烫发服务）。

4.报价要求：投标报价包含发型师及助理发型师工资、产品价格、服务费、消耗品成本、税金等一切费用。

### 四、项目技术要求

**（一）服务要求：**

1.中标人可享受免租金经营使用工会服务站理发室场地以及内设设备设施，中标人对内设设备设施具有保护保养义务。

2.中标人可享受理发室每月水电费免费。

3.中标人须确保理发师及驻点服务人员不少2人，其中理发技师1人，洗发技师1名，如发现不满2人，按照双方约定违约处理。

4.每周一至周六服务时间固定为：全天10：00至18：00，节假日休息时间由双方协商解决。

5.中标人必须服从招标人的相关管理规定；如因投标人不服从管理，造成严重后果，投标人应承担全部责任。

6.中标人负责提供理发用洗发露、毛巾及理发用工具。在经营期间不得使用假冒伪劣的洗护产品（需使用施华蔻、欧莱雅、陶丝等知名品牌），否则将扣除履约保证金，造成严重后果的将终止合同并承担相应法律责任。

7.招标人支付方式为月结，由中标人提供每日消费记录，经审核无误后予以报销。

**（二）合同签订及履约保证金的收取**

1.中标人须与深圳监狱工会签订合同，并接受在合同期间进行监督检查，如有违约，按合同要求处理。

2.合同签订后十个工作日内，中标人须向深圳监狱工会以现金或支票形式提交人民币**一万元**的履约保证金。

3.如中标人在合同执行过程中单方面终止合同，履约保证金不退还。

4.在中标人完成其合同义务30个自然日内，退还保证金收据后在深圳监狱工会一次性无息退还履约保证金。

**（三）详细分项报价参考**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **产品名称** | **品牌** | **单位** | **数量** | **含税单价（元）** | **合计（元）** |
|
| **1** | **高级发型师** |  | **人/月** | **1** | **15000** | **15000** |
| **2** | **助理发型师** |  | **人/月** | **1** | **8000** | **8000** |
| **3** | **耗材（洗发水等）** |  | **元/月** | **1** | **2000** | **2000** |
| **小计：25000元/月** |
| **合计：25000元/月** |

**报价为包含税费、社保、公积金等总价。**

**（四）考核标准**

**理发室日常管理考核细则**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **序号** | **考核细则** | **扣分值** |
| 价格 | 1 | 服务价格与合同价格不符的； | 10 |
| 合作 | 2 | 未及时按要求提供相关票证的； | 5 |
| 3 | 提供虚假发票等相关票证的； | 5 |
| 4 | 固定设备损坏严重、保管不到位的； | 5 |
| 5 | 水电浪费现象严重、月浪费超过正常范围的； | 5 |
| 6 | 服务人员不服从管理，随意在监管范围内走动的； | 5 |
| 质量 | 7 | 洗理产品质量验收不合格与样品不一致的； | 5 |
| 8 | 供应洗理品种、品牌、规格与合同不符的； | 5 |
| 9 | 使用合同以外其它护理用品的； | 5 |
| 服务 | 10 | 无固定人员负责理发室的； | 5 |
| 11 | 服务人员数量、技术标准没有达到单位要求的； | 5 |
| 12 | 法人无法直接负责对账结算事项的； | 5 |
| 13 | 工作人员态度不好、不周到的； | 5 |
| 14 | 未按单位规定时间提供服务的； | 5 |
| 15 | 服务场所卫生不合格，存在脏、乱、差现象的； | 5 |
| 16 | 投诉过多，超过正常范围的； | 5 |
| 17 | 费用结算不及时、存在多扣消费现象的； | 5 |
| 其它 | 18 | 工作人员不遵守单位各项管理规定，或泄露单位内部情况的； | 5 |
| 19 | 单位认为应当对理发室进行考核的其他内容。 | 5 |

**处理办法：**

1.服务期内，扣分累计达到20分的合作方，经招标小组讨论，报领导审批后，可向其作出警告的考核处理意见。

2.服务期内，扣分累计达到30分的合作方，经招标小组讨论，报领导审批后，可向其作出解除合同的考核处理意见。

**（五）保密**

中标人必须理解和承认深圳监狱工会提供的相关资料的保密性，签订保密协议以及对资料进行切实可行的保密措施。

### 五、项目商务要求

（一）服务期限：自合同签订之日起一年。本项目为长期服务，合同期限可以延长，但最长不超过3年，具体期限由采购人根据中标人履约情况考核确定。合同每年签订一次，中标人履约情况经考核符合合同续期标准的，第二年和第三年可逐年签订续期合同。

（二）付款方式：以采购单位财务支付制度为准

（三）质量考核验收标准及违约金

1.质量考核验收标准：以合同签订为准

2.违约金：以合同签订为准

### 六、投标报价

1.本项目服务费采用包干制，应包括服务成本、法定税费和企业的利润。由企业根据招标文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，投标报价总价作为中标单位与采购人签定的合同金额，合同期限内不做调整。

2.投标人应根据本企业的成本自行决定报价，但不得以低于其企业成本的报价投标；评标时，评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

3.投标人的投标报价，应是本项目招标范围和招标文件及合同条款上所列的各项内容中所述的全部，不得以任何理由予以重复，并以投标人在投标文件中提出的综合单价或总价为依据。

4.除非政府集中采购机构通过修改招标文件予以更正，否则，投标人应毫无例外地按招标文件所列的清单中项目和数量填报综合单价或总价。投标人未填综合单价或总价的项目，在实施后，将不得以支付，并视作该项费用已包括在其它有价款的综合单价或总价内。

5.投标人应充分了解项目的位置、情况、道路及任何其它足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解项目情况而导致的索赔或服务期限延长申请将不获批准。

6.投标人不得期望通过索赔等方式获取补偿，否则，除可能遭到拒绝外，还可能将被作为不良行为记录在案，并可能影响其以后参加政府采购的项目投标。各投标人在投标报价时，应充分考虑投标报价的风险。